ФОНД РАЗВИТИЯ МЕХАНИЗМОВ ГРАЖДАНСКОГО КОНТРОЛЯ
ОГРН 1154700000620 ИНН 4710012167 КПП 471001001
Юр.адрес: 188222, Ленинградская обл., пос.Приозерный, 8-7
Почтовый адрес: 191124, Санкт-Петербург, ул.Смольного, 3
www.dozor214.ru E-mail: org@dozor214.ru Тел.: (812) 931 08 36

О награждении Золотым Знаком общественного контроля в долевом строительстве «Надежный застройщик России 2020».

Настоящим письмом подтверждается, что **ООО «Специализированный Застройщик Удача Юго-Запад»** является обладателем Золотого Знака общественного контроля в долевом строительстве «Надежный застройщик России 2020», утвержденного Фондом Развития механизмов гражданского контроля (Фонд РМГК) в рамках Федерального некоммерческого проекта «Надежные новостройки России».

В рамках проекта исследуются строящиеся многоквартирные дома на предмет соблюдения застройщиками законных прав и интересов участников долевого строительства. Сбор информации осуществляется из открытых источников, а также непосредственно в отделах продаж строительных компаний методом «тайный покупатель». В соответствии с 214-ФЗ рассматриваются документы, которые должны быть предъявлены покупателю для ознакомления: проектная декларация, документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок, кадастровый паспорт земельного участка, разрешение на строительство, типовой договор на покупку квартиры. Проверка осуществляется без оповещения компаний-застройщиков и вне зависимости от их желания/нежелания принять участие в проекте.

Все объекты ранжируются по степени надежности. Ранжирование осуществляется на основе объективных показателей, каждый из которых подкрепляется документально.

Компании, все объекты которых имеют максимальные показатели надежности, проходят согласование с региональными органами власти, осуществляющими контроль долевого строительства, на предмет отсутствия претензий со стороны контролирующих органов и жалоб со стороны покупателей. Официальные письма публикуются на сайте: www.summitsrtroy.ru.

Застройщики, прошедшие отбор по результатам гражданского и государственного контроля, номинируются на награждение Золотым Знаком «Надежный застройщик России».

Общественная награда «Золотой Знак «Надежный застройщик России 2020» присвоена **ООО «Специализированный Застройщик Удача Юго-Запад»** за высочайшие достижения в области соблюдения законных прав и интересов участников долевого строительства на территории Тверской области. Вручение состоялось в рамках мероприятий Всероссийского Саммита «Надежный застройщик России 2020» 26 ноября 2020 года.

Генеральный директор М.М. Кошеверская

Контакты: (812) 931-08-36 E-mail: pressa@dozor214.ru